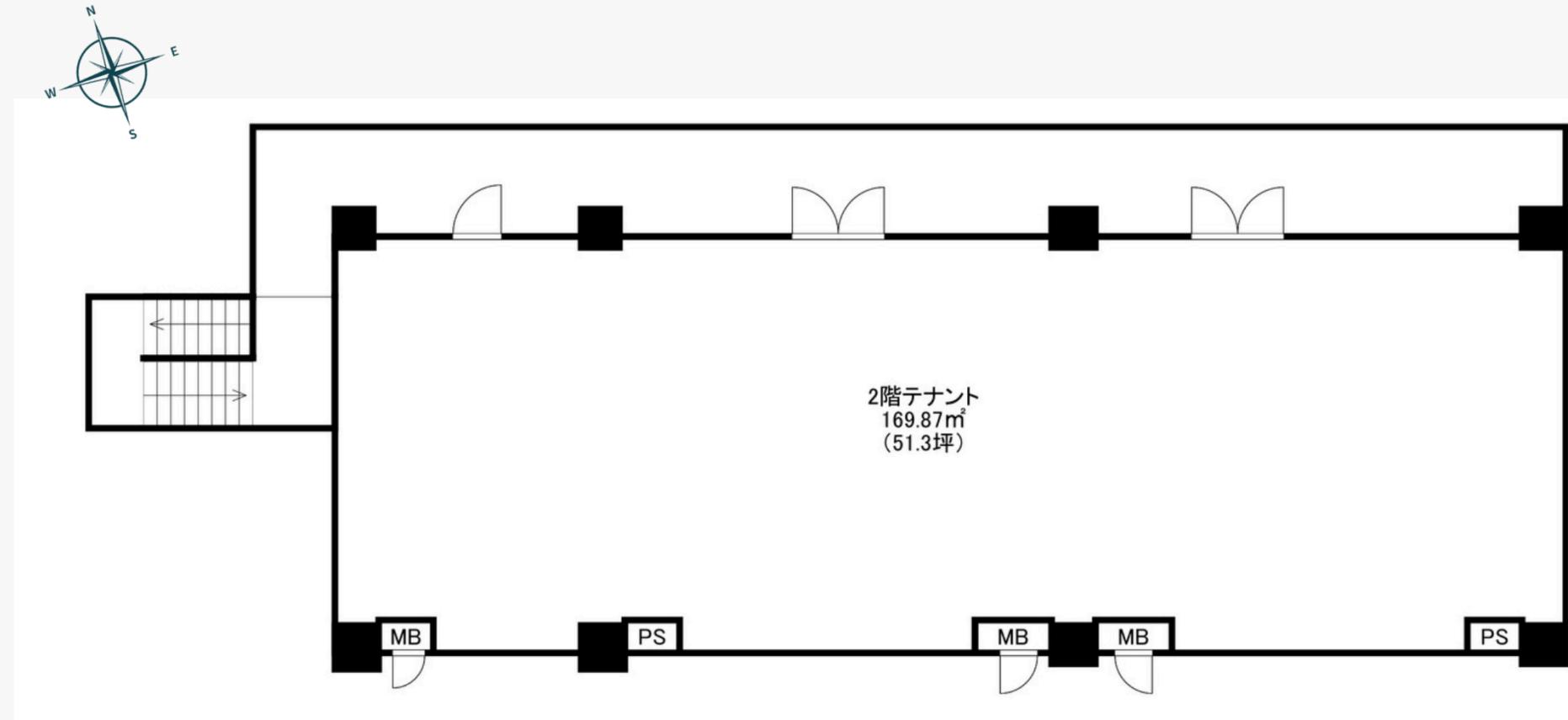
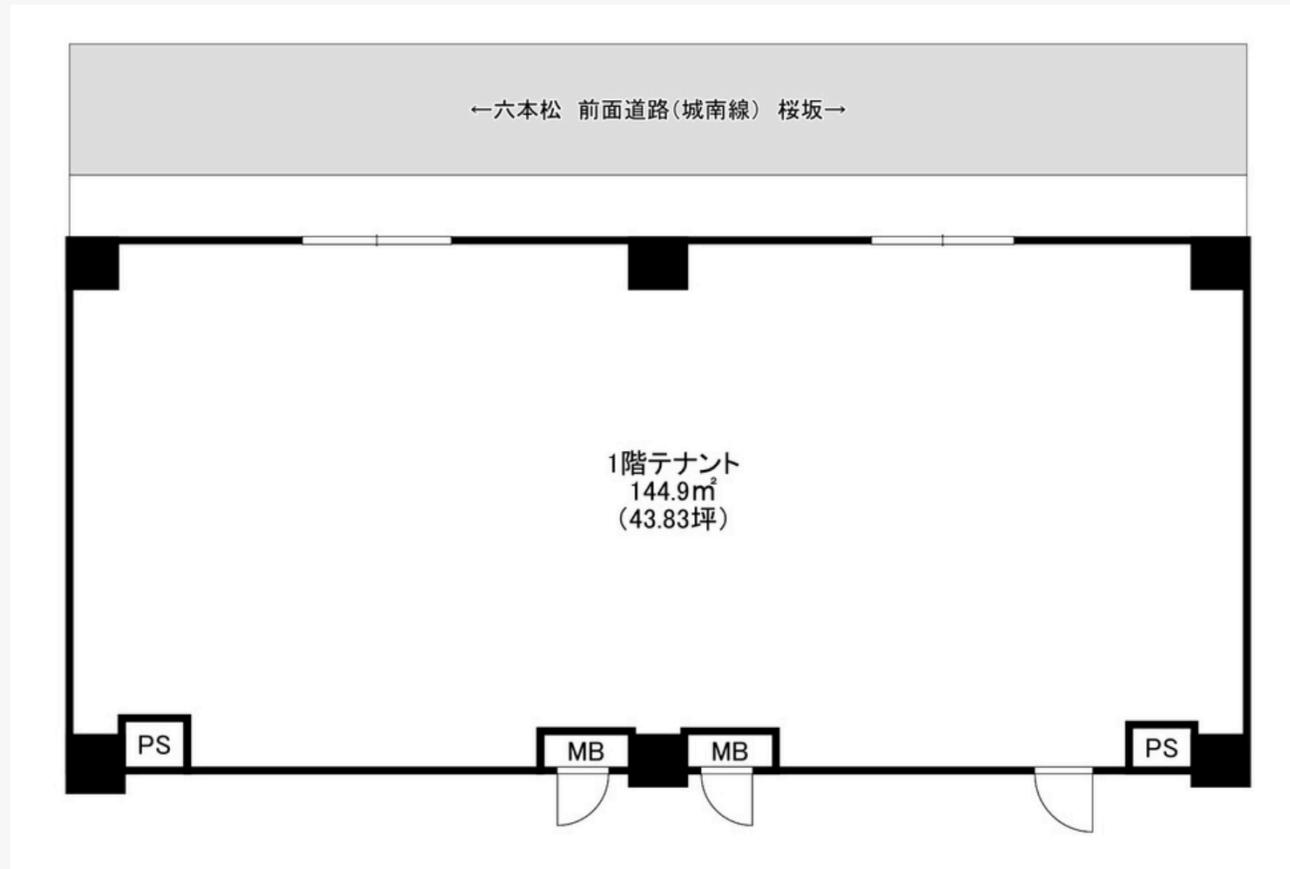


# 募集条件



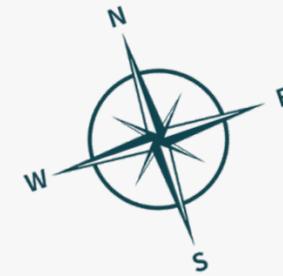
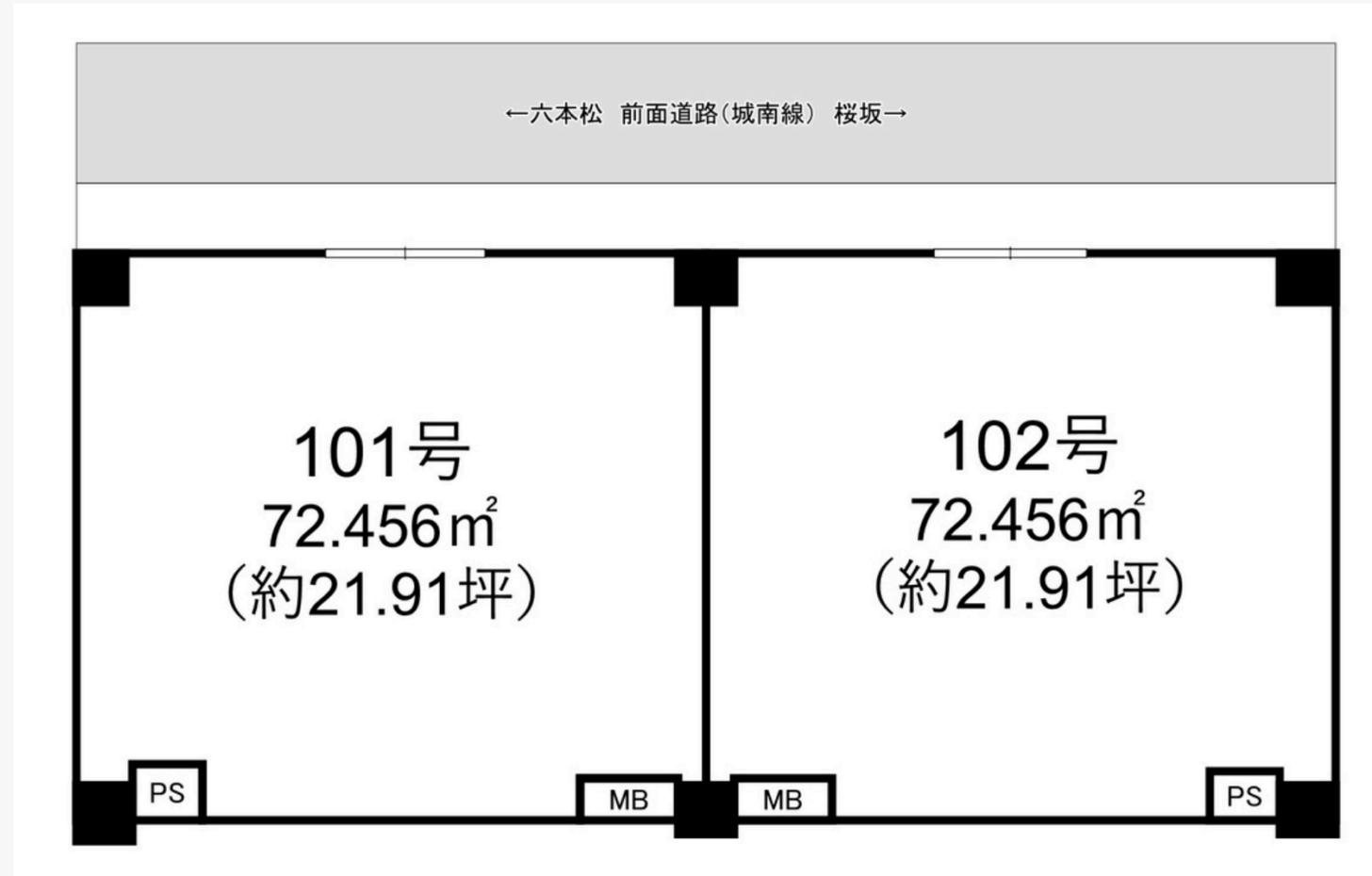
## テナント1F

面積	144.9㎡ (43.83坪)
税別賃料	1,095,750円 25,000円/坪
共益費	込み
水道代	実費
敷金	有 10ヶ月
礼金	無

## テナント2F

面積	169.87㎡ (51.3坪)
税別賃料	1,077,300円 21,000円/坪
共益費	込み
水道代	実費
敷金	有 10ヶ月
礼金	無

# 分割案 テナント1F



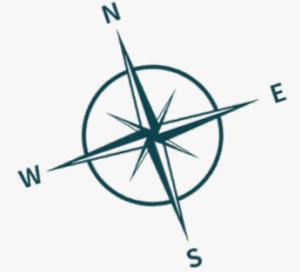
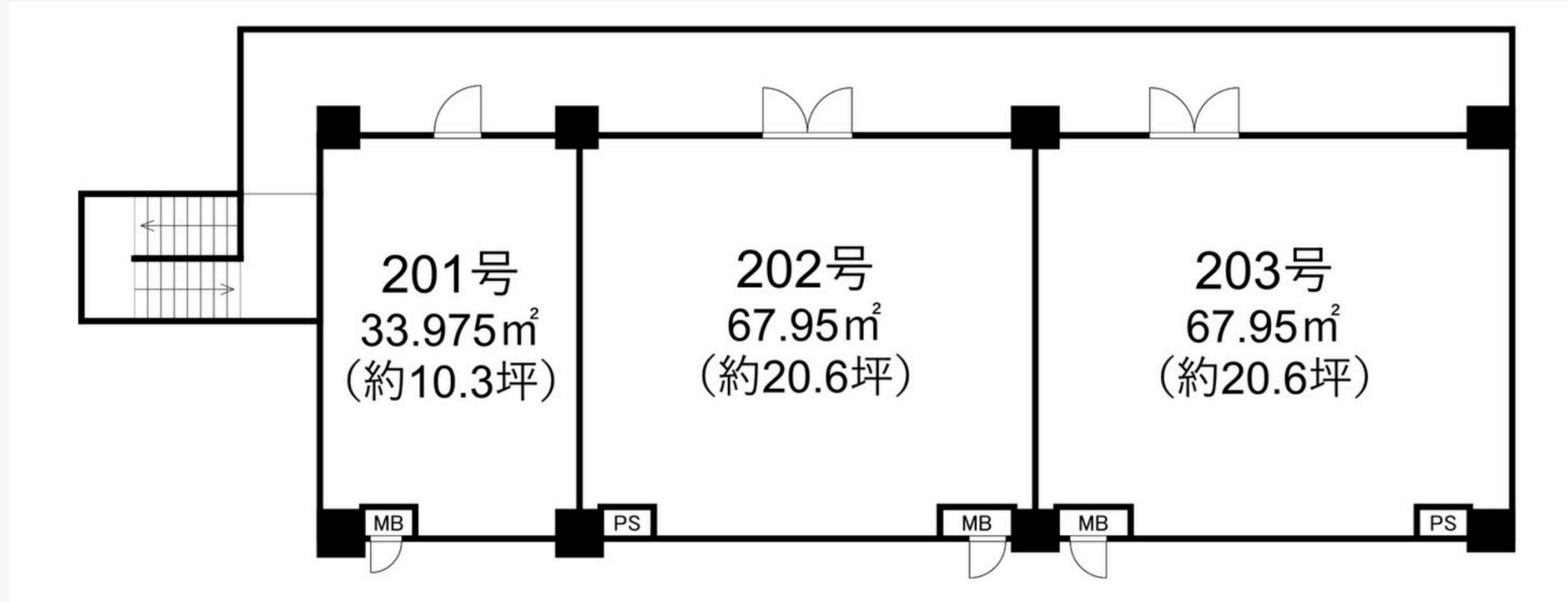
## テナント101号

面積 72.456m<sup>2</sup> ( 21.91坪 )  
税別賃料 547,750円  
25,000円/坪

## テナント102号

面積 72.456m<sup>2</sup> ( 21.91坪 )  
税別賃料 547,750円  
25,000円/坪

# 分割案 テナント2F



## テナント201号

面積 33.975m<sup>2</sup> (10.3坪)  
税別賃料 216,300円  
21,000円/坪

## テナント202号

面積 67.95m<sup>2</sup> (20.6坪)  
税別賃料 432,600円  
21,000円/坪

## テナント203号

面積 67.95m<sup>2</sup> (20.6坪)  
税別賃料 432,600円  
21,000円/坪

※201+202、202+203も相談可